

Nachführung 2010

Massstab 1 : 2'000



Beschluss des Gemeinderates: 20.05.2008, 11.05.2010
 Beschluss der Gemeindekommission: 23.06.2008, 15.06.2010
 Referendumsfrist: 24.06.2008 - 23.07.2008, 16.06.2010 - 15.07.2010
 Urnenabstimmung: --, --
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt
 Nr. 35 vom 28.08.2008, Nr. 34 vom 26.08.2010
 Planaufgabe: 01.09.2008 - 30.09.2008, 01.09.2010 - 30.09.2010

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft
 genehmigt
 mit Beschluss Nr. 1006 vom 30.06.2009, Nr. 1752 vom 14.12.2010
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses im
 Amtsblatt Nr. 27 vom 02.07.2009, Nr. 50 vom 16.12.2010

Plan Nr. 019.05.0580-1/C
 07. Januar 2011

Erstellt: RN/VM/DH Geprüft: VM Freigeabe: CT
 S:\019\05\0580\019_ZPS_Nachführung.gws



Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG, CH-4424 Arboldswil, CH-4410 Liestal, CH-4153 Reinach
 Telefon +41 (0)61 935 10 20, Telefax +41 (0)61 935 10 21, info@sutter-ag.ch, www.sutter-ag.ch

Das Zonenreglement Siedlung und der Zonenplan Siedlung bilden eine Einheit.

Legende

Rechtsverbindlicher Planinhalt

Nutzungszonen

-  Kernzone
-  Wohnzone
-  Wohn-/Geschäftszone
-  Gewerbezone
-  Spezialzone für Hotelbauten

QP Nr. Zonen mit Quartierplanpflicht (ordentliches Verfahren)

- QP 1 Quartierplanareal "Au"
- QP 2 Quartierplanareal "Gärbi"
- QP 3 Quartierplanareal "uf em Hübel"

Nr. Zone für öffentliche Werke und Anlagen OeWA mit Zweckbestimmungen

- 1 Verwaltung, Zivilschutz, Feuerwehr, Schule, Sport, Kindergarten, Kultur
- 2 Kur- und Tourismuszone
- 3 Kultur
- 4 Schule, Sport, Kirche, Friedhof
- 5 Kirche
- 6 Schule, Sport
- 7 Zivilschutz
- 8 Ferienlager
- 9 Energieversorgung
- 10 Pumpwerk
- 11 Forschung, Ausbildung

5 Uferschutzzone (teilweise mit Massangabe in Metern, gemessen ab Gewässerrand bei mittlerem Gewässerstand)

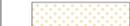
Bezug der Grundsituation: Dezember 2010

Ausschnitt Bärenwil
 Massstab 1 : 2'000



Rechtsverbindlicher Planinhalt (Fortsetzung)

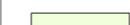
Überlagernde Zonen und Objekte

-  Vorplatzbereich
-  Geschützte Bauten
-  Erhaltenswerte Bauten
-  Archäologische Schutzzone mit Pos. Nr.

Überlagernde Naturschutzzonen und Naturschutzobjekte

-  Naturschutzzone mit Pos. Nr.
-  Linienförmiges Naturschutzobjekt mit Pos. Nr.
-  Schützenswerter Einzelbaum

Orientierender Planinhalt

-  Perimeter Zonenplan Siedlung
-  Gemeindegrenze
-  Kantonales Denkmalschutzobjekt
-  Quartierplan Sanatorium (RRB Nr. 585 vom 09.03.1993)
-  Quartierplan Grundacker (RRB Nr. 1692 vom 08.07.1997)
-  Statische Waldgrenze (gemäss rechtskräftiger Waldgrenzenkarte)
-  Wald
-  Gewässer (offen / eingedolt)
-  Zukünftige Erschliessungsstrassen (gemäss Strassennetzplan)
-  Zukünftiger Wendeplatz (gemäss Strassennetzplan)
-  Perimeter des BLN-Objekts 1012 (Belchen-Passwang-Gebiet)

